

J.W. Construction Holding Dwa nowe projekty majowego debiutanta

Oferta warszawskiego dewelopera powiększa się o 2,4 tys. mieszkań

**w drodze
na giełdę**

Największy krajowy deweloper mieszkaniowy, który w maju zamierza zadebiutować na GPW, rozpocznie wkrótce sprzedaż mieszkań w dwóch nowych projektach: Zielona Dolina i Górczewska Park. Osiedla te będą liczyć łącznie blisko 2,4 tys. mieszkań.

Lokale oferowane w ramach osiedla Górczewska Park to – jak reklamuje J. W. Construction – apartamenty za przystępną cenę. Kompleks dwunastu

budynków, w których pomieści się łącznie 888 mieszkań, będzie położony niedaleko centrum stolicy, u zbiegu ul. Górczewskiej i Olbrachta, na terenach przemysłowych. Pierwsze trzy budynki mają być gotowe za dwa lata, a średnia cena sprzedawanych lokali wynosi około 7,5 tys. zł. Dla zwiększenia atrakcyjności oferty do zaprojektowania Górczewskiej Park deweloper zatrudnił renomowaną pracownię architektoniczną JEMS Architekci.

Osiedle Zielona Dolina, zlokalizowane na Białołęce, to z ko-

lei typowa propozycja mieszkań z segmentu popularnego (stanowią zdecydowaną większość w ofercie J.W. Construction). Kompleks będzie liczyć aż 63 budynki, w których znajdzie się 1491 mieszkań o łącznej powierzchni 71,6 tys. mkw. Budowa pierwszego etapu inwestycji, obejmującego 612 mieszkań, ma ruszyć jesienią tego roku. Jak informuje Ryszard Matkowski, prezydent holdingu, pierwsze lokale zostaną przekazane nabywcom w czerwcu 2009 r. Będą sprzedawane średnio po 5,5 tys. zł za metr kwadratowy. KMW